



Redactie

"Maxim" wordt toch wakker man!

Actualisatie SVK-SHM dossiers vaak disproportioneel pesten van kandidaten

Het is de bedoeling dat de Sociaal Verhuur Kantoren -SVK- en de Sociale Huisvesting Maatschappijen -SHM- in 2023 samensmelten! Als we dat niet geloven maakt de politiek ons wel iets anders wijs! Diezelfde politiek moet eerst de puinhopen van de naam "Sociaal" onwaardige maatschappijen opruimen. Deze redactie heeft, tot spijt van wie het benijdt, al 13 jaar ervaring opgedaan en alle politieke partijen naar het bezemhok verwezen. We onderzoeken momenteel als laatste partij de handel en wandel van de PVDA, dat resultaat hebben we nog niet.

Zeer beschamend
beleid van
de socialisten

Dat de socialisten de "rode" kleur gebruiken is nogal wies, hun kop is in de huisvestingpolitiek, vooral in het verleden maar ook nu, rood van schaamte! Dat hebben wij met een heel recent dossier in Tienen andermaal bewezen! Daar stak socialist Patrick Grootjans zelfs zijn nek uit voor een eigenaar die twee appartementen, met alle gevolgen van dien, zonder vergunning bouwde en die appartementen aan "behartenswaardige" personen en OCMW cliënteel verhuurd werden! Nu dertig jaar later zijn er nog altijd problemen met die appartementen! Maar ook het Vlaams Belang durft zich totaal onterecht de sociale partij van Vlaanderen noemen, zij geloven hun eigen leugens. De Groenen gaan met An Moerenhout ook af als een gieter, zij verzetten zich onterecht tegen de verplichte invoering van het conformiteitsattest! De Open-Vld is de partij van minstens passieve

Hoe lang werd hier niet meer geschilderd ?



Te huur aangeboden via SVK Meetjesland / Eeklo ... over de rest van de staat van dit pand is het laatste nog niet gezegd.

eigen berichtgeving



en erger actieve corruptie, zij staan, net als het Vlaams Belang, achter de verhuurders. De Tsjeven die altijd bestuurd hebben, zeggen tegen de Sossen: "houden jullie ze arm, dan houden wij ze dom" en zo gaat dat al decennia lang.

Toch een
"Fortza Flandria"?

Echter vrezen we dat de komende verkiezingen in 2024, een succes zou kunnen worden voor de nieuwe wolven in schapenvacht binnen het Vlaams Belang, en mochten die samen met de N-VA en Jean-Marie Dedecker de zo lang gedroomde "Forza Flandria" kunnen realiseren en die partijvoorzitters "Einzalgangers" toch door één deur kunnen, dan breken er voor de zwakkeren in de maatschappij geen goede tijden aan. België splitsen zou voor Vlaanderen beter zijn, maar wij zien dat nooit gerealiseerd, dat is trouwens volgens diverse specialisten juridisch niet meer mogelijk, dat hebben machtige Franstaligen gerealiseerd. Het volk onderschat ook de ware aard van de nieuwe Vlaams Belang elementen zoals Filip Brusselmans en de niet te onderschatten Bart Claes die zelfs nog gevaarlijker is

meer op p2



◀ vervolg van p1

dan Dries Vanlangenhove. Er is ook al lang wroef tussen de afdeling Vlaams Belang Antwerpen rond Filip Dewinter en Vlaams Belang Brussel van de handpop Tom Van Grieken.

Ze zitten overal tussen

Een voorzitter van een OCMW zetelt doorgaans ook in de RVB van een SVK of SHM, politici zijn altijd en overal aanwezig, dat komt ook heel goed van pas in hun dienstbetoon. In die functies kunnen ze hun kiesvee bevoorstellen, maar hun vijanden -zoals de auteur van dit artikel- ook benadelen, hoe zou het anders kunnen dat een gerechtigde na 13 jaar nog steeds geen sociale woning kreeg?

Na 13 Jaar op de lijst weten wij het wel zeker

Na het politiek en financieel fiasco rond SVK Social in Tremelo, waar de 1e inschrijving al op 29 juni 2009 werd geactualiseerd, volgden nog inschrijvingen bij:

- Genk Nieuw Dak
- Genk Het Scharnier

Zelfs de andere burgemeesters en gemeenteraadsleden uit eigen partij zeggen ronduit "met dat mens kan je niets aanvangen"

- Bilzen Houtvast
- Maasmechelen Maasland
- Menen Ons Dorp
- Ternat Rsvk West-Brabant
- Eeklo SVK Meetjesland
- Eeklo Meetjeslandse
Bouwmaatschappij
voor Volkswoningen
- Tienen CNUZ

Uit al die jaren, waarin wij ook dossiers van anderen hebben kunnen inzien, kunnen we met 100% zekerheid stellen dat de politiek over de ganse lijn de schuld is van de malaise, vooral de lokale besturen miskennen hun wettelijke verplichtingen. Het laatste lokaal bestuur waarmee we geconfronteerd worden is dat van Tienen met Tsjeef Katrien Partyka als burgemeester! Zelfs de andere burgemeesters en gemeenteraadsleden uit eigen partij zeggen ronduit "met dat mens kan je niets aanvangen", dat een CD&V burgemeester op die manier op de korrel wordt genomen, gaat toch al heel ver en is tekenend

voor die partij en het gaat hier over Katrien Partyka, niet over Joachim Koens.



Vlaams Belang: Bart Claes een
zeer grote wolf in schapenvacht

Disproportioneel of A la tête du cliënt ...

Sociale verhuurkantoren zijn zoals dat in de Sociale huurwetgeving van 12 oktober 2007 is voorzien, verplicht om minstens elk oneven jaar -dus elke twee jaar- het dossier van een kandidaat te actualiseren en daar maken ze zeker in het geval van de auteur van dit artikel, misbruik van, recente voorbeelden zijn:

- MBV te Eeklo.
- SVK Meetjesland
- CNUZ Tienen

Bij de SVK CNUZ werd pas op 21 juli 2021 een aanvraag ingediend en op 01 april 2022 wordt er reeds een actualisatie gevraagd! Dat men bij CNUZ te Tienen, bepaalde kandidaten viseert, of de wet ter zake niet kent, verwondert ons niet! Lezers weten nu dat de kandidaten slechts elke twee jaar om een actualisatie van hun dossier kan gevraagd worden.

Art. 8. De inschrijvingsregisters worden minstens in elk oneven jaar geactualiseerd. Daarbij wordt nagegaan of de kandidaat-huurder nog voldoet aan de inschrijvingsvoorwaarde, vermeld in artikel 3, § 1, eerste lid, 2°, rekening houdend met zijn gezinssituatie op 1 mei van dat jaar. De gegevens van de kandidaat-huurders die minder dan zes maanden zijn ingeschreven, worden niet geactualiseerd.

De toezichthouder oefent het toezicht uit op deze verrichtingen.

De EID ...

Al jaren voert deze redactie strijd tegen het onrechtmatig opvragen van een kopie van de identiteitskaart, maar voor sommigen blijven de wet en de aanbevelingen van schoothondje CPBL, die in de klassieke pers de privacy waakhond wordt genoemd, dode letter! Na dertien jaar vragen verhuurkantoren aan kandidaat huurders nog steeds een kopie van de EID, wie dat terecht weigert wordt als kandidaat geschrapt! Ondanks twee aanbevelingen

van de CPBL in 2009 en 2011 blijft men nog steeds misbruik maken van het opvragen en reproduceren van de identiteitskaart.

Ook Inspectie RWO duidelijk

In 2010 resulteerde een klacht bij het toezicht van de RWO tot een uitspraak van dossierbeheerder Pieter V. -zie website-, dat een SVK met een attest van gezinssamenstelling tevreden moet zijn .. "Indien het SVK u niet de mogelijkheid biedt om uw meerderjarigheid en inschrijving in het bevolkingsregister te bewijzen via een dergelijk attest van gezinssamenstelling, dan begaat zij een procedurele fout", einde citaat. De SVK's of SHM's hebben genoeg aan het Rijksregisternummer -RRN-, een kopie van de EID is niet nodig. Wie een EID mag vragen en opslaan moet een toestemming van het Sectoraal Comité van het Rijksregister kunnen voorleggen, het Rijksregister -IBZ- publiceert de -lange- lijst van wie zo'n toelating heeft. Het

Indien het SVK u niet de mogelijkheid biedt om uw meerderjarigheid en inschrijving in het bevolkingsregister te bewijzen via een dergelijk attest van gezinssamenstelling, dan begaat zij een procedurele fout

"Volk" heeft daar begrijpelijk allemaal geen weet van en daarom misbruiken ambtenaren zonder weerstand hun macht. Daarom een raad:

Vraag hen naar de toelating van het Sectoraal Comité van het Rijksregister! Wie meer wil weten vindt op deze link daarover meer info: <https://www.ibz.rn.fgov.be/nl/rijksregister/machtigingen-sectoraal-comite/> daar kunnen ook de betreffende documenten met toelatingen gedownload worden.

Raadplegen dossier

Iedereen kan via de website van dat Rijksregister diens eigen "Mijn dossier" raadplegen daar kan u nagaan wie in uw

Rijksregister is komen neuzen, hier de link:

<https://www.ibz.rn.fgov.be/nl/rijksregister/mijn-dossier/>

Indien u denkt dat er iemand onrechtmatig uw RR heeft geraadpleegd kan u daarover uitleg vragen bij het Rijksregister dat dan een onderzoek instelt, wij hebben daar bij deze redactie vrij goede ervaringen mee.

En de toekomst



Met de komende verkiezingen in 2024 gaan de politici het volk weer massaal belien, wanneer de verkiezingen achter de rug zijn en de politici uiteindelijk aan de pot mogen zitten, dan zijn ze alle beloften vergeten die ze eerder gedaan hebben, óók het volk is nogal vergeetachtig, vooral als ze zelf ook kunnen profiteren!

En de fraudeurs?

Het is een feit dat de Staat steeds meer op zoek is naar geld, bij manier van spreken, achter elke hoek loert om het volk te kunnen pakken, vaak om veiligheidsredenen zeggen ze! Welnu, kijk in uw buurt wie grote sier kan maken en vraag u kritisch af of die personen met wat ze verdienen dat wel kunnen! Zo heeft personeel van de politie- en brandweer nogal wat tijd en mogelijkheden om in 't zwart wat bij te verdienen, trek uw stoute schoenen aan en geef ze -op de juiste plaats- aan. Zwartwerkers zitten in de zak-

ken van de Staat en dat moet, ten voordele van de kleintjes, stoppen! De PVDA heeft gelijk dat de groten meer belasting moeten betalen, wij houden daarom de PVDA in de gaten. Vergis u niet, het Vlaams Belang kiest niet voor de sukkelars maar voor de eigenaars en het kapitaal, hun gigantische propagandamachine zou wat meer mensen aan het denken moeten zetten.

Erik Verbeeck