



Vlaams Parlement

Lokale besturen krijgen nog meer inspraak in private en sociale huur.

Het samensmelten van SVK's en SHM's is zeker niet voor morgen.

Vandaag werd in de Zaal Antoon Van Dijk de eerste vergadering van de Commissie Wonen na de lockdown georganiseerd, N-VA coryfee Sarah Smeyers dankte de sprekers dat zij, in tijden dat het niet evident is, om naar hier -Vlaams Parlement, red- te komen, Smeyers vindt het de gemakkelijkste maar niet de veiligste manier om te vergaderen, alsof politici de veiligheid zó hoog in het vaandel hebben. Er werd de ganse voormiddag tot 13u. gepalaverd over het geplande samengaan van de Sociale Verhuurkantoren -SVK- en de Sociale Huisvesting Maatschappijen -SHM-, dat zou in 2023 een feit moeten zijn! Mocht het "Volk" dat niet geloven dan zullen ze hen wel wat anders wijsmaken. Het Vlaams Belang -D'Haeseleer- maakte al allusie op het feit dat de minister van Wonen die pluim voor de volgende verkiezingen misschien op diens hoed zou willen steken en pleitte om de streefdatum met één jaar te verlengen. Het asociale Vlaams Belang staat immers te trappelen om deel te nemen aan een regering.



foto EVER 15/10/20 09:54

De eerste Commissie Wonen na de lockdown, er waren maar vijf Volksvertegenwoordigers geïnteresseerd om vragen te stellen; Vera Jans, Maxim Veys, Sarah Smeyers, Guy D'Haeseleer en Tom De Meester

VVSG.

De Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten -VVSG- is mede haar algemeen-directeur Kris Snijkers, met welgeteld zes -6- dia's in het Vlaams Parlement over een "Mega" project dat tientallen miljoenen euro's gaat kosten, van gedachten komen wisselen over "Eengemaakte Woonmaatschappijen", dat verhaal heeft Kris Snijkers in twintig minuten afgehaspeld! Het

voornaamste dat deze redactie noteert is, dat de lokale besturen, die decennialang bezeten hebben wegens quasi geen handhaving en oorzaak te zijn de woningproblemen, nu nog meer bevoegdheid krijgen! Ook de intergemeentelijke diensten worden steeds meer betrokken. De lokale politiek krijgt nog méér greep op de huurmarkt. De lokale besturen willen in feite op hun grondgebied geen sociale woningen, nogal wiesdes, dat heeft een effect op het lokale

OCMW. Zo heeft Aalter naar verluidt maar dertig leefloners, dat is heel weinig, meer sociale woningen zou dat aantal zeker doen aanzwellen en dat kan het Aalterse Tsjevenbestuur wel missen.

SVK en SHM.

De tweede spreker was Björn Mallants, de directeur van de VVSG, Mallants -met een verschrikkelijk slecht BMI, redhad zelfs helemaal geen Power

22e jaargang



eigen berichtgeving

Point presentatie, de informatie wisselde zo snel, dat een PP ondoenbaar is, legt Björn uit. Wie interesse heeft om de litanie van de VVSG te volgen kan daarvoor terecht op de website van het Vlaams Parlement -Commissie Wonen van 15 oktober-. Mallants heeft wel twee keer wat aandacht opgewekt, primo door te zeggen dat het in Antwerpen over duizend woningen gaat waarmee een half miljard euro gemoeid is en verder dat de gemeenten eigenlijk geen sociale woningen willen. De sprekers voor de SVK's Eric Vos en Thomas Raes, hadden een PP bestaande uit twaalf dia's meegebracht.

Geen Joy Verstichele.

De grote afwezige om het voor de huurders op te nemen was Joy Verstichele, de coördinator van het Vlaams Huurdersplatform, de plaats werd door Geert Inslegers ingenomen waarvan we hier bij deze redactie niet weten voor wie Inslegers het opneemt, voor de verhuurders of de huurders? Het huurdersplatform krijgt over gans Vlaanderen wel een miljoen euro van de Vlaamse Regering! Wat zegt het spreekwoord "wiens brood men eet, wiens woord men spreekt"!

Erik Verbeeck