

REDACTIE

Morsum Magnificat legt de malaise in huurmarkt weer bloot

Morsum Magnificat ontvangt geen enkele financiële steun en beschikt ook niet over gigantische marketingsystemen om potentiële abonnees te bewerken een abonnement te nemen. Morsum Magnificat beschikt wegens het ontbreken van financiële middelen evenmin over een moderne website. Maar Morsum Magnificat is daardoor onafhankelijk, erger, Morsum Magnificat beschikt over een gigantische ervaring en ondertussen gevreesde technische kennis. Morsum Magnificat pampert, zoals de klassieke pers, de burgemeesters, de politiek, de politie, justitie en parketten niet, Morsum Magnificat schrijft wat velen denken, maar niet willen, kunnen of durven zeggen omdat we in een door de crisis, in een agressieve maatschappij geëvolueerd zijn, een crisis die er is maar door niemand erkend wordt. Alleen de kleinsten in de maatschappij ondervinden de druk en moeten het ondergaan, fraudeurs blijven in hun boosheid volharden. Parketten onderzoeken zaken en verder horen we er, behalve het geheim van het onderzoek, niets meer over, of er een onderzoek is dat deskundig en onafhankelijk gebeurt, wordt nooit duidelijk. Parketten die op de schoot gaan bij, zoals blijkt, de VRT is een uiterst gevaarlijke en onrustwekkende evolutie.

eigen berichtgeving



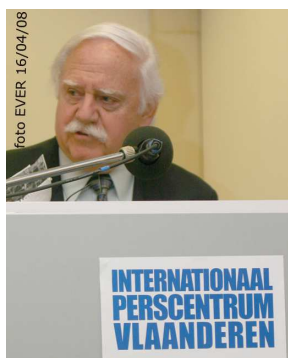
Later meer over de falende huurwet en de nieuwe rechtszaak

IPV van toen.

Twaalf jaar geleden, hadden in het ter ziele gegane Internationaal Perscentrum Vlaanderen -IPV- aan de Grote Markt 40 te Antwerpen een reeks debatten "Multimedia 2015" plaats, het "kruim" van de media van toen was er bij. Die debatten hadden de klassieke pers en dito journalisten alert moeten maken voor de evolutie van de media en vooral de rol van het internet en de burgerjournalistiek waartegen de beroepsjournalisten zich hadden moeten wapenen, maar zij waanden zich toen nog altijd, zoals later blijkt, onterecht in een super positie.

De "Weekly".

Tijdens een van die debatten mocht de hooghartige



Antwerpse sp.a burgemeester Bob Cools -inzet- het in het ter ziele gegane IPV, tijdens de debatten "Multimedia

2015" over "een Weekly" hebben, dat zou een soort super gazet worden die het nieuws van alle bestaande gazetten in een dergelijke uitgave zou samenbrengen. Dat zou voor een grote uitgever zijn weggelegd, er werd toen gekeken van Van Thillo die toen grootse plannen had, de drukkerij in Lokeren is daar een voorbeeld van en recent de ontwikkelingen van en rond DPG Media te Antwerpen. Van Thillo heeft nu al te veel macht en een veel te groot aandeel in de mediawereld maar niemand kan deze mediamagnaat een halt toeroepen, ook de VRM -Vlaamse Raad voor de Media- niet, met geld kan je in dit corrupte land alles bekomen. Al is er in de werkelijke zin van het woord nooit een weekly gekomen,

mediamagnaat Christian Van Thillo is er sindsdien in geslaagd zijn imperium en aandeel in de mediamaakt nog te versterken.

De sociale vuilbak.

Sinds de debatten in het IPV, is niet alleen dat IPV in vreemde omstandigheden opgedoekt, maar is de maatschappij mede de sociale media, compleet verrot. De politiek heeft de gazetten niet meer nodig, de politiek heeft alles, gebruikmakend van de sociale vuilbak, naar hun hand gezet. De klassieke pers is door burgerjournalisten en freelancers in snelheid genomen.

Erik Verbeeck

Falende huurwet, een nieuw voorbeeld in de maak

Sinds 1 januari 20 is, door de weinig benijdenswaardige prestaties van Liesbeth Homans -N-VA- de nieuwe huurwet in werking getreden, helaas geen goede zaak. Huur-

ders zijn er fors op achteruit gegaan. Helaas heeft deze redactie, ondanks de ervaring, op ongelooflijk korte tijd opnieuw stappen richting Vrederechter moeten zetten.

Artikel 12 § 1 huurwet.

Het is al heel lang bekend dat de huurwetten overwegend in het voordeel verhuurders zijn gemaakt. In de nieuwe huurwet is dat nog duidelijker geworden. Als artikel 12 § 1

waarin men ook naar artikel 5 van de Vlaamse Wooncode verwijst, toepast zijn huurcontracten van woningen die zonder conformiteitsattest verhuurd worden, nietig dat zegt artikel 12 § 2 van de nieuwe huurwet en daar gaat het in de nieuwe rechtszaak over.

Erik Verbeeck