

Van: Woonzorglijn [mailto:woonzorglijn@zorg-en-gezondheid.be]

Verzonden: donderdag 8 augustus 2019 9:32

Aan: ERIKJM.VERBEECK@TELENET.BE

CC: VEERLE.VANDERLINDEN.ZG@VLAANDEREN.BE; EVELYN.DECLERCQ@VLAANDEREN.BE; SABINE.DEBRABANTER@VLAANDEREN.BE

Onderwerp: RE: Ticket 201907105203267 -GAW- Nedermolen

Geachte mijnheer Verbeeck,

In navolging van de e-mail van de Woonzorglijn van 1 augustus 2019 kunt u hierbij het antwoord vinden op uw vraag over de brandveiligheidssituatie van GAW Residentie Nedermolen in Aalst (Meldert).

Bij besluit van de administrateur-generaal van 16 januari 2019 werd GAW Residentie Nedermolen in Aalst (Meldert), uitgebaat door vzw Woon- en Zorgcentrum Sint-Vincentius, na een voorlopige erkenning van een jaar, met ingang van 1 november 2018 door het Agentschap Zorg en Gezondheid erkend voor onbepaalde duur voor maximaal 45 wooneenheden.

Conform artikel 31. van de specifieke erkenningsvoorwaarden van de bijlage XVI Groepen van assistentiewoningen zoals ingevoegd bij besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2012, art. 16, voldoet de groep van assistentiewoningen aan de toepasselijke brandveiligheidsreglementering. Op 10 december 2018 verklaarde de burgemeester van de Stad Aalst, op basis van het geactualiseerde brandpreventieverslag van 10 december 2018 van de bevoegde hulpverleningszone Zuid-Oost, dat de voorziening voldoet aan de brandveiligheidsnormen die gelden voor een groep van assistentiewoningen.

In het besluit van het voornoemde brandpreventieverslag staat vermeld: 'aangezien de inrichting voldoet aan de bovenvermelde specifieke brandveiligheidsvoorschriften meent de brandweer het afleveren van een attest A te mogen adviseren'.

Sinds 1 oktober 2018 gelden er voor de groepen van assistentiewoningen aangepaste brandveiligheidsnormen en is ook het systeem van de brandveiligheidsattesten A, B en C van toepassing, met voorziene overgangsbepalingen in artikel 13 van het wijzigende specifieke brandveiligheidsbesluit van de Vlaamse Regering.

Een groep van assistentiewoningen (voorlopig) erkend voor 1 oktober 2018 of met een erkenningsaanvraag van voor 1 oktober 2018 blijft nog tot 1 oktober 2020 onder de oude brandveiligheidsregelgeving ressorteren (oude brandveiligheidsnormen en eventueel formulier attest B2).

Alle groepen van assistentiewoningen moeten uiterlijk op 1 oktober 2020 een attest A, B of C en een brandpreventieverslag in het kader van de nieuwe brandveiligheidsregelgeving insturen, wat praktisch gezien impliceert dat er bij de aanvraag van de erkenning van een nieuwe groep van assistentiewoningen sinds 1 oktober 2018 tot en met 30 september 2020:

- ofwel een attest A, B of C en een brandpreventieverslag moet ingestuurd worden,
- ofwel een brandpreventieverslag van de toetsing aan de oude brandveiligheidsnormen en eventueel een formulier B2.

Conclusie: Aangezien GAW Residentie Nedermolen in Aalst (Meldert), conform het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2018 tot wijziging van de regelgeving betreffende de specifieke brandveiligheidsnormen voor ouderenvoorzieningen en centra voor herstelverblijf en betreffende de technische commissie voor de brandveiligheid in de voorzieningen van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin, valt onder de overgangsbepalingen van dit wijzigend besluit, voldoet deze voorziening op basis van de meest actuele door de verantwoordelijke beheersinstantie ingestuurde brandveiligheidsdocumenten aan de toepasselijke brandveiligheidsreglementering voor groepen van assistentiewoningen.

Gelieve het nummer vermeld in het onderwerp, steeds bij verdere communicatie te vermelden als onderwerp, bij voorkeur reageert u via de knop 'Beantwoorden'.

Met vriendelijke groeten,

Stoffel Verheyde

Woonzorglijn Ouderenzorg

Afdeling Woonzorg en Eerste Lijn

T 02 553 75 00 - elke werkdag tussen 9u en 12u

E woonzorglijn@zorg-en-gezondheid.be

Koning Albert-II-laan 35 bus 33, 1030 Brussel

www.woonzorglijn.be