



reproducen zonder schriftelijke toelating van de uitgever is verboden www.presscopyrights.be

GENK

20e jaargang

Vrederechter veroordeelt Juwelier Romano tot betalen factuur.

De "Saga" rond de illegaal gerealiseerde studio in de woning van juwelier alias Franco te Genk, waarvan hij slechts vruchtgebruiker is, gaat nog verder. De naakte eigenaars van de villa bleven uit beeld, maar toen Franco MORSE-Press Vof inschakelde om hem voor het bekomen van een vergunning bij de gemeente Genk, bij te staan, kwam de aap uit de mouw en werd de waarheid, tot groot ongenoegen van de juwelier, snel achterhaald. Behalve die waarheden die MORSE-Press Vof in verband met de studio boven haalde, waren de huurders ook niet bereid de juwelier te pas en vooral te onpas in het gehuurde toe te laten.

Opdracht gestopt.

Na eerdere vragen daaromtrent zette Franco in mei

Prestaties.

Ondertussen was het dossier bij MORSE-Press Vof reeds

daarom weigerde Franco na het betalen van het voorschot, te betalen voor de verdere prestaties.



eigen berichtgeving

voor het schadebeding zijn wel degelijk op het factuur vermeld, Vrederechter Vrancken had die schadevergoeding wel degelijk moeten toekennen, maar MORSE-Press Vof zal tegen die beslissing geen beroep aantekenen en berus-

17A1704

Vrederecht van het kanton Genk

27 maart 2018

p. 4

Veroordeelt Francesco ROMANO om aan de VoF MORSE-PRESS haar factuur nr. 2017/297 van 26 juni 2017 te betalen van € 300,00 (driehonderd euro), te vermeerderen met de wettelijke intrest vanaf de vervaldag van de factuur op 26 juli 2017 en met de gerechtelijke intrest vanaf de neerlegging van het verzoekschrift op 28 november 2017.

2017 samen met een huurcontract voor de zaakvoerders van MORSE-Press Vof het licht op groen om bij de stad Genk voor de derde keer de splitsing van de reeds opgetrokken studio aan te vragen. MORSE-Press Vof stelde daarvoor een eerste factuur van tweehonderd euro op die niet werd geprotesteerd en in twee keer werd betaald. Omdat de huurders en ook de zaakvoerders van MORSE-Press Vof, Franco niet te pas en vooral te onpas in hun gezin wensten op te vangen, stelde hij ook meteen een einde aan de opdracht om bij stad Genk de aanvraag verder te zetten.

aanzienlijk aangedikt, inclusief een tekening in CAD met maatvoering van de studio, verzamelde informatie waaruit al snel bleek dat Franco aan MORSE-Press Vof essentiële informatie had verzwegen. De verzwegen informatie handelde over het feit dat niet hij, maar diens twee kinderen de eigenaars van de villa zijn en niet hij, maar zij de aanvraag om stedenbouwkundige vergunning dienden in te dienen. MORSE-Press Vof heeft haar opdracht uitgevoerd zoals dat aanvankelijk van haar werd verwacht en dient voor haar prestaties worden betaald, maar dat wilde de opdrachtgever Franco uit rancunes niet omdat hij bij de huurders de dienst niet mocht uitmaken.

Facturatie.

In een poging zich uit de slag te trekken, beweerde Franco tijdens de rechtszaak, dat MORSE-Press Vof dat soort prestaties niet zou mogen aanrekenen. De Vrederechter van Genk die daarover bijkomende vragen stelde diende vast te stellen dat MORSE-Press Vof in haar Nacebo codes dergelijke activiteiten wel degelijk heeft opgenomen. Vrederechter Lode Vrancken kan dan ook niet anders dan Franco te veroordelen tot het betalen van de facturen. Dat de Vrederechter het schadebeding voor niet betaling van het factuur niet toekende is onterecht, de verkoopsvoorwaarden inclusief de clause

ten in het vonnis.

Uitvoering.

Aan "Franco" werd ondertussen betaling gevraagd, indien dat op 10 april 2018 niet is gebeurd, of geen verzet aantekent, zal MORSE-Press Vof zonder verder uitstel overgaan tot uitvoering van het vonnis. Behalve deze juridische actie tot het bekomen van betaling voor wat geleverd werd, mag meneer Franco zich nog aan andere acties verwachten. Franco wist dat hij met journalisten had te doen, hij heeft er zelf meerdere keren gebruik - lees misbruik - van gemaakt!

Erik Verbeeck