



9 1771373 833007

TREMEL0 15 augustus 2014



© EVER

eigen
berichtgeving
en ervaring

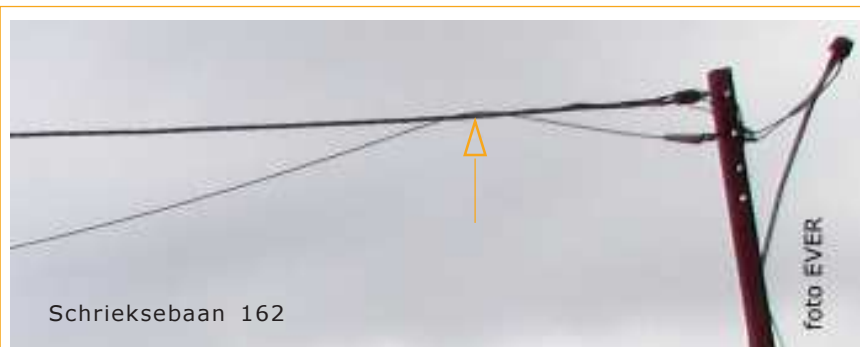
Tremelo: Ook vragen over conformiteit elektrische installaties handelszaken

Overheid moet over de veiligheid van de burgers waken.

Op 7 april 2004 loog burgemeester van Tremelo Louis Haegemans -sp.a- aan een speurder van de federale recherche van Leuven. Volgens Haegemans was er met de openbare elektrische netten in Tremelo niets aan de hand. De auteur van dit artikel, bewezen -maar niet gewaardeerde- specialist in conformiteit van elektrische netten, werd door de burgemeester om te schaden bewust in een slecht daglicht gesteld. Met de voorbeelden van de laatste maand, hebben we aangetoond dat de burgemeester van toen een flagrante leugenaar en belasteraar was. Het is 8 jaar later in Tremelo met Paul Dams Open Vld, niets verbeterd. Niet alleen met de openbare, maar ook met de elektrische installaties van handelszaken, en dat zijn publiek toegankelijke plaatsen die hun elektrische installaties elke vijf jaar op conformiteit moeten laten nazien.



foto EVER



Schrieksebaan 162

foto EVER

Kabel-tv aftakking ligt los over de BAXB van de laagspanning, maar kruist wel de drukke Schrieksebaan.

Handelszaken.

Een café of een winkel is een publiek toegankelijk lokaal. Voor dergelijke elektrische installaties moet er elke vijf jaar

-art. 271- een keuring door een erkend organisme -art. 275-, worden uitgevoerd. Wanneer er ingrijpende wijzigingen aan een elektrische installatie worden aangebracht,

moet er eveneens een herkeuring door een erkend organisme worden uitgevoerd, dat staat in artikel 3 van het MB van 27 augustus 1981.

meer p. 2 ►

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen, zowel online als in geprinte versie, verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen. We bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabonnement : Online 80 euro, online sociaal 50 euro, losse nummers in kleur : 10 euro

Verantwoordelijke uitgever hoofdredacteur : Erik Verbeeck - Postbus 3 3120 Tremelo 0473 76 25 73

Volkscafé.

◀ van p. 1 In de nacht van 10 augustus was er in het volkscafé bij Paula aan de Baalsebaan een zeer luidruchtig feest aan de gang. Het duurde tot in de vroege uurtjes en om drie uur was er behoorlijk wat geluidsoverlast, op honderd meter afstand noteerden we een oriënterende meting van 70 dBA. Toen we Paula daarover daags nadien vragen stelden, kregen we een vrij arrogante reactie. Zij was met alles in orde en met toelating van de gemeente. Ik heb in dertig jaar nog geen last gehad met de burens, ge moet maar klacht indienen bij de "Police" zei Paula en hop de telefoon werd ingelegd.

Elektrische installatie.

Een tweede vraag konden we niet meer stellen en we zijn ook niet van plan om daarover terug te bellen. Wij hebben ernstige twijfels over de conformiteit van de elektrische installatie van café Bij Paula. Tegen de buitengevel hangt een onbevestigde kabel die duidelijk in het café is afgetakt -zie foto 1-. Dat is in ieder geval een inbreuk op artikel 143.2.e van het AREI. Eerder hebben we ook al vragen gesteld over het ontbreken van een leuning aan het dakterras -foto 2-. Die vraag hebben we zelfs op 3 juni 2014 al aan de gemeente Tremelo gesteld. Behalve een boze reactie van Schepen Jan Van Herck -CD&V- hebben wij van



Foto 1 : Elektrische -voeding-kabel komende van het café hangt los ... dat is niet volgens de regels van het AREI -art. 143.2.e, art. 209-. Een café is een publiek lokaal en er zijn in de HoReCa al genoeg branden geweest.

Tremelo geen enkele reactie ontvangen. Café Bij Paula ligt blijkbaar bij het bestuur van de gemeente goed in de kast, Paula denkt zich dan ook alles te kunnen veroorloven zoals onlangs het verstoren van de nachtrust van de buurt.

Restaurant.

De branden die ontstaan in café's en restaurant zijn niet te tellen. Aan de Schrieksebaan is er een restaurant dat op 12 juni 2013 bij een Notaris te Antwerpen werd opgericht. De zaakvoerder woont in het Nederlandse s'-Gravenhage en de vennoot woont in de Dambruggestraat te 2060 Antwerpen. Ze hebben hun zaak in Tremelo.

Verlichting terras.

Deze redactie is er onlangs een pizza gaan eten, daarop was niets aan te merken. Bij die gelegenheid stelden we vast dat er op het buitenterras op een zeer amateuristische en onaanvaardbare wijze bekabeling voor een aantal lichtpunten werd aangelegd. De bekabeling werd uitgevoerd met luidsprekerkabel. Een beschermingsgeleider -aarding- werd niet voorzien en dát is nu uitgerekend voor een publiek toegankelijk lokaal, een groot probleem. De zaakvoerder Sahin, was toen niet aanwezig.

Tevreden.

Wanneer we later contact opnemen met Sahin - heeft de Turkse nationaliteit-, is deze tevreden dat wij hem waarschuwen voor de gevaren. Turken zijn planttrekkers en Sahin zegt dat de installatie nog niet klaar is. We zijn ter plaatse geweest en hebben de Turkse uitbater geïnformeerd en uitgelegd wat hij zou



Bekabeling terrasverlichting met luidsprekerdraad geen aarding.

moeten doen om het gevaar voor elektrocutie bij de verlichting van het terras, op te heffen. *".. ik ken niets van elektriciteit"*, legt de uitbater uit, *"ik heb daarvoor een elektricien onder de*

meer p. 3 ▶



Foto 2 : Boven het terras van het café is er een dakterras op de 1e verdieping zonder leuningen

arm genomen, ik
ben blij dat u
mij
dit zegt, ik ga de
elektricien
morgen bellen .."

De bloemenzaak.

Op de hoek van de Baalsebaan en de Grote Bollostraat ligt de bloemenwinkel S-Factory. De uitbater, ook van Nederlandse komaf, huurt het pand van beenhouwerij Liekens. Toen wij de uitbater over onze vaststellingen informeerden keek deze geïnteresseerd toe en merkte op dat er aan het pand nog meer hapert, *".. we betalen genoeg huur en gaan dit bij de lijst voegen, goed dat u ons informeert .."*. Ook hier weer worden onze opmerkingen net zoals bij het restaurant aan de Schrieksebaan, op een positieve manier onthaald. Wanneer we dat vergelijken met de reactie van Paula dan stellen we vast dat Tremelonaren erg bekrompen zijn.

Vorige huurder.

Tegen de gevel van de bloemenzaak werden spots gemonteerd en op een niet conforme en met gevaar voor elektrocutie aangesloten. Verlichtings-toestellen, zeker als ze uit metaal zijn vervaardigd, moeten voorzien worden van een beschermingsgeleider, een aarding. Dat is niet alleen vanzelfsprekend, maar het staat ook in artikel 86.06 van het AREI. Volgens de zoon van de eigenaar Liekens, zouden die verlichtingsarmaturen door de vorige huurder opgehangen en



De bekabeling van de verlichting op het terras waarvan de metalen armaturen door klanten genaakbaar zijn, werd niet van een beschermingsgeleider voorzien -art. 86.04-06 AREI-. De bekabeling gebeurde met luidsprekerkabel en dat is strijdig met art. 209.02 van het AREI

aangesloten zijn. In dat geval werden de toestellen mee verhuurd en moeten deze voldoen aan de wettelijke voorschriften van het AREI. Het gaat hier om een handelspand en dan moet de installatie elke vijf jaar gekeurd worden, dat staat

Gemeentewet ook een verantwoordelijkheid.

Maar mochten ze ter zake al competent zijn, dan gelden ter zake de

regels van het "Wanbeleid" van Paul Dams -Open Vld-.

besluiten wij dat Paula de scepter mag zwaaien en 's nachts rustig lawaai mag maken. Dat gebeurt uiteraard met steun van de politiek en die van de lokale politie die de ogen en oren moet sluiten. Aan de reacties die wij sprokelden zijn wij niet de enige die stellen dat Tremelo anderen, die niet van hier afkomstig

**VEILIGHEID
daar-s-preekt
men veel over**



Aansluiting verlichting zonder aarding art. 86.06

in artikel 271 van het AREI -KB 10 maart 1981-

Bestuur Tremelo.

Voor handelszaken gelden bovendien ook de regels van de openbare orde, de gemeente draagt dan in het kader van artikel 135 van de Nieuwe

Tremelo discrimineert.

Als gevolg van de reactie van Paula van het gelijknamige café en haar uitspraak "ik heb in 30 jaar nog geen last gehad met de burens"

zijn, discrimineert en ook dat is strafbaar, maar Tremelo kan duidelijk op hogere bescherming rekenen. Scheiding der machten is een lachertje en bestaat niet.

Erik Verbeeck ©