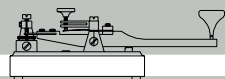




9 1771373 833007

Professioneel



reproducen zonder schriftelijke toelating van de uitgever is verboden www.presscopyrights.be

ISSN 1373 - 833X

Genk 14 oktober 2010

Kolderbos of Schotelbos?



Niettegenstaande het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 april 2000 inzake stedenbouwkundige vergunningen -ondermeer 15° van dat Besluit- omtrent de plaatsing van schotelantennes duidelijk is en zelfs de maatschappij Nieuw dak in haar huurcontracten -art.29 h- daarover voorwaarden heeft opgesteld, slaagt Nieuw Dak er blijkbaar niet in om haar eigen regels te doen respecteren.

Schotels.

Wie door de wijk Kolderbos wandelt zal als autochtone Belg ervaren met de rug te worden aangekeken, niet alleen door de overwegend Turkse bewoners -de uitzonderingen bevestigen de regel-, maar ook door de tientallen satelliet antennes die op een lachwekkende manier aan de terrassen zijn bevestigd. Het is niet alleen een ware schande maar bovendien strijdig met het Besluit van de Vlaamse Regering én met de voorwaarden van Nieuw Dak die in het huurcontract werden opgenomen.

Nieuw Dak ondeskundig?

Toen midden december 2009 Myriam Indenklee op de hoogte werd gebracht van de deskundigheid inzake telecommunicatie en satellietontvangst van de hoofdredacteur van Morsum Magnificat, was de Nieuw

meer p. 2

Morsum Magnificat® Professioneel

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen zowel online als in geprinte versie verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod kunnen komen, we bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabonnementen ²

Online -PDF- : 80 euro
Online sociaal -PDF- : 50 euro
Losse nummers in kleur : 10 euro
² BTW inclus.

Verantwoordelijke uitgever
hoofdredacteur :
Erik Verbeeck
Postadres :
Postbus 105 3600 Genk.



van p. 1
Dak
Directeur
enthousiast,
men had immers een project
op stapel om de Turkse
huurders nog wat meer in
de watten te leggen door
een
satellietdistributiesysteem
aan te leggen. Directeur
Indenkleef stuurde op 22
december 2009 om 18:23u
volgende reactie :
"...bedankt voor uw mail, ik
zal u in de loop van de
maand januari contacteren
voor advies " einde
citaat. Myriam Indenkleef
was onvolledig, ze heeft niet
vermeld in welk jaar ze deze
redactie zou contacteren.
Ondertussen schuwt Myriam
deze redactie als de pest,
nogal wiedes als je zoveel te
verbergen hebt.

"Hun" Politie.

Toen er uit de wijk Sledderlo
in januari 2010 vragen
werden gesteld over de
schotelantennes die op het
openbaar domein in de
Boshoekstraat werden
opgesteld, reageerde Cindy
W. van stad Genk als volgt:
.... *het handhavingsbeleid
in Genk focust zich
hoofdzakelijk op het
opvolgen van afgeleverde
stedenbouwkundige
vergunningen en het
stilleggen van werken die
zonder vergunning
werden opgericht. Het
behoort niet tot de
prioriteit van de stad om
actie te ondernemen
tegen schotelantennes die
reeds geruime tijd
aanwezig zijn in het
straatbeeld. Bij
gelegenheid van een
stedenbouwkundige
aanvraag met betrekking
tot de betreffende panden
zal er een individuele
evaluatie per dossier
gemaakt worden. Om
gevaarlijke toestanden
aan te pakken beschikt de
Dienst Ruimtelijke
Ordering en Woonbeleid
van de Stad niet over
efficiënte instrumenten.
Hiervoor wendt u zich het
best tot de politie ...* "
einde citaat. Of "Hun"
politie, buiten zich in
verdachte cafés ophouden
en kleine garnaaltjes lastig
vallen, zal/mag optreden, is
maar zeer de vraag. De
andere vraag is, of de politie
wel voldoende technisch
onderlegd is om te oordelen

wat niet- of wel gevaarlijk is
en/of veilig is.

Nieuw Dak.

In het huurcontract van
Nieuw Dak lezen we onder
artikel 29 h het volgende :

*"... Paraboolantennes zijn
toegelaten mits
schriftelijke aanvraag en
op voorwaarde dat ze
vrijstaand op een pyloon
op het terras opgesteld
worden, bevestiging aan*

*muren, balken of afslui-
tingen en dergelijke, is
strikt verboden"*

Wie deze tekst bij Nieuw
Dak heeft opgesteld is ons
niet duidelijk, hoe dan ook
is het in de praktijk niet
uitvoerbaar en bovendien
van een technisch onder-
maatse kwaliteit, wij
kunnen ons niet van de
indruk ontdoen dat Nieuw
Dak het verschil tussen een
"pyloon" en een "buis" niet
kent.

Diameter antenne.

Voor zover bij deze redactie
momenteel bekend heeft
iedereen het recht om een
antenne te plaatsen, in
casu een parabolische
antenne voor de ontvangst
via satelliet. Waarom de
bewoners van de
appartementen van Nieuw
Dak persé, buiten de
mogelijkheden van de
kabeltelevisie, nog quasi
allemaal een schotel
moeten plaatsen, is
duidelijk, ze willen
programma's ontvangen die
niet via de kabel te zien
zijn, ergo ze willen ook
programma's die niet alleen
via Astra worden
uitgezonden, maar ook
andere satellieten die dan
met een grotere schotel
dienen te worden
ontvangen. Astra is perfect
met een antenne van 60 -
80 cm diameter te
ontvangen, daarvoor is er
dus geen grotere antenne
nodig, toch bukt het van
antennes met een grotere
diameter die op de koop
toe slecht bevestigd zijn.
We vragen ons af wanneer
het eerste ongeval met zo'n
slecht gemonteerde schotel
gaat plaats hebben.

Besluit Vlaamse Regering van 16 juli 2010.

In het Belgisch Staatsblad
van 10 september 2010
worden een aantal nieuwe
stedenbouwkundige
voorwaarden gepubliceerd
waarvoor geen vergunning
meer nodig is.
Onder art.12 - 1 lezen we
volgende tekst :

*1° een
schotelantenne met een
maximale diameter van*

Kunst en vliegwerk in Kolderbos.



Zonder verder commentaar.



meer p. 3

 van p. 2 *80 cm, geplaatst op hellende daken achter de dakrand of tegen de achtergevel van gebouwen, in de kleur van de gevel of in een neutrale, onopvallende kleur;*
 2° een *schotelantenne met een maximale diameter van 120 cm, geplaatst op een plat dak, op voorwaarde dat de hoogte beperkt blijft tot 150 centimeter;*
 3° een *schotelantenne met een maximale diameter van 120 cm, in de achtertuin, op voorwaarde dat de hoogte beperkt blijft tot 150 cm.*

Zoals op de foto op pagina



foto EVER

Deze opstelling is op zijn minst strijdig met twee Besluiten van de Vlaamse Regering én de huurvoorwaarden van Nieuw Dak. Wie is deze V.I.P. in Kolderbos die dat mag realiseren?

1 staan er in de wijk genoeg antennes met een diameter van meer dan 80cm, ze hadden er volgens het vorige Vlaams Decreet niet mogen staan en evenmin volgens het nieuwe. De bewoners overtreden dus massaal de wet.

Werking wind op bouwconstructies.

Onafgezien de bestaande Vlaamse Decreten, dienen constructies die aan of

tegen gebouwen worden geplaatst te voldoen aan de Normen NBN B03-002-1 en 2 van December 1988 en april 1991 -vervangen de oude NBN 460-. We wilden voor de opmaak van dit artikel een reactie van Nieuw Dak, maar het was "Stafvergadering", we moeten het dan ook zonder commentaar van Nieuw Dak stellen.

Wet op brandveiligheid en de gevaren voor overspanningen te wijten aan bliksem.

Een ander aspect bij de installatie van metalen delen aan de buitenkant van een gebouw die door een bliksem of inductie kunnen geraakt worden, is vervat in het KB van 19 december 1997. Antennes moeten voorzien worden van een aarding, maar uiteraard geen enkele van de geplaatste antennes in Kolderbos voldoet aan die eis. Het risico voor overspanning als gevolg van inductie door bliksem-ontladingen is dan ook permanent aanwezig.

Panelen zonneboilers óók niet in orde?

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 strooit ook roet in het eten van Nieuw Dak, meer bepaald

inzake de zonneboilers. In art.3.1 - 3° van die wet lezen we het volgende :

" ... 3° zonnepanelen of zonneboilers op een plat dak, tot maximaal 1 meter boven de dakrand, en zonnepanelen of zonneboilers die geïntegreerd zijn in het hellende dakvlak ... ".

Het -hoogte-niveau van de zonneboilers is in ieder geval meer dan de 1m die



foto EVER

Satellietantennes bij de vleet, ze schieten in Kolderbos als paddestoelen uit de grond.

in het Besluit van de Vlaamse Regering als limiet is gesteld. Daarbuiten is ook Nieuw Dak blijkbaar evenmin van op de hoogte dat metalen delen op daken door een rechtstreekse - of onrechtstreekse- bliksem of

lichamelijke letsels gaan oplopen. Welke wetenschapper zal deze zienswijze durven tegenspreken? We zijn ter beschikking om daarover van gedachten te wisselen. We zijn van mening dat de technische installaties te



foto EVER

De zonneboiler is hoger dan 1m en voor zover ons bekend is er nergens een aardgeleider die het onheil van inductie of blikseminslag moet tegengaan. Onderdelen van de zonneboilers bevinden zich in het lokaal waar de metergroepen van Luminus staan opgesteld. Wie zal het tegenspreken dat hier potentieel gevaar is voor brand? Heeft de brandweer hiervoor haar fiat gegeven?

inductie kunnen geraakt worden. Aangezien de zonneboilers, via metalen buizen, andere delen met elkaar verbinden, zijn wij ook hier benieuwd hoe lang het nog zal duren vooraleer er tijdens een onweer stoffelijke schade ontstaat, of ergo, personen

Kolderbos door échte specialisten moeten doorgelicht worden, misschien komt er dan licht in de duisternis van het schotelbos.

EVER ©